





escala 1:2.000

### GESTION

Hiri-lurzoru finkatua  
Suelo urbano consolidado

-  lurzoru pribatua  
suelo privado
-  hiri-lurzoru finkatutako mugapena  
delimitación urbano consolidado

### FORMA

-  gehienezko lerrokadura solairu guztietan  
alineación máxima en todas las plantas
  -  **B+3** gehineko garaiera baimendua  
alturas máximas permitidas
- B Beheko solairua  
B Planta baja

GESTIÓN Y FORMA  
5-UM PAIMANSA / UM-5 PAIMANSA